



	Documento firmato digitalmente	Documento firmato digitalmente
dott.ssa Paola Roma Sindaco	arch. Daniele Paccone Progetto	ing. Luca Zanella
		geom. Maurizio Cella Ufficio Tecnico Comunale



**COMUNE DI PONTE DI PIAVE**  
**SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE 1**

**Evidenza dell'adeguamento del piano ai pareri MIBACT**

luglio 2016





Il presente documento costituisce evidenza tecnica delle variazioni apportate all'apparato documentale di PI a seguito degli espressi pareri della Soprintendenza Archeologica del Veneto prot. n. 0007363 del 16/06/2016 e della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale del Veneto prot. 0009661 del 29/06/2016.

Con tali pareri viene dichiarata l'insussistenza dell'interesse culturale di cui al D.lgs 42/2004 per l'immobile denominato "*Adiacenza scuola materna e centro sociale*", sito in via Terreni senza numero civico e catastalmente distinto al Catasto Terreni, foglio 30, particelle 1057 e 1179 e al Catasto Fabbricati, foglio 1, particelle 1057 e 1179.

L'immobile di proprietà comunale viene dunque qualificato come manufatto incongruo, categoria già disciplinata all'art 14 delle Norme Tecniche Operative, ammettendone la demolizione.

Allo scopo di offrire inequivocabile supporto alle determinazioni del Consiglio Comunale competente all'approvazione della variante 1 al Secondo Piano degli Interventi, si produce l'estratto della cartografia di Piano nella doppia versione di cartografia adottata, con evidenza dell'ambito variato, e di cartografia adeguata finale.

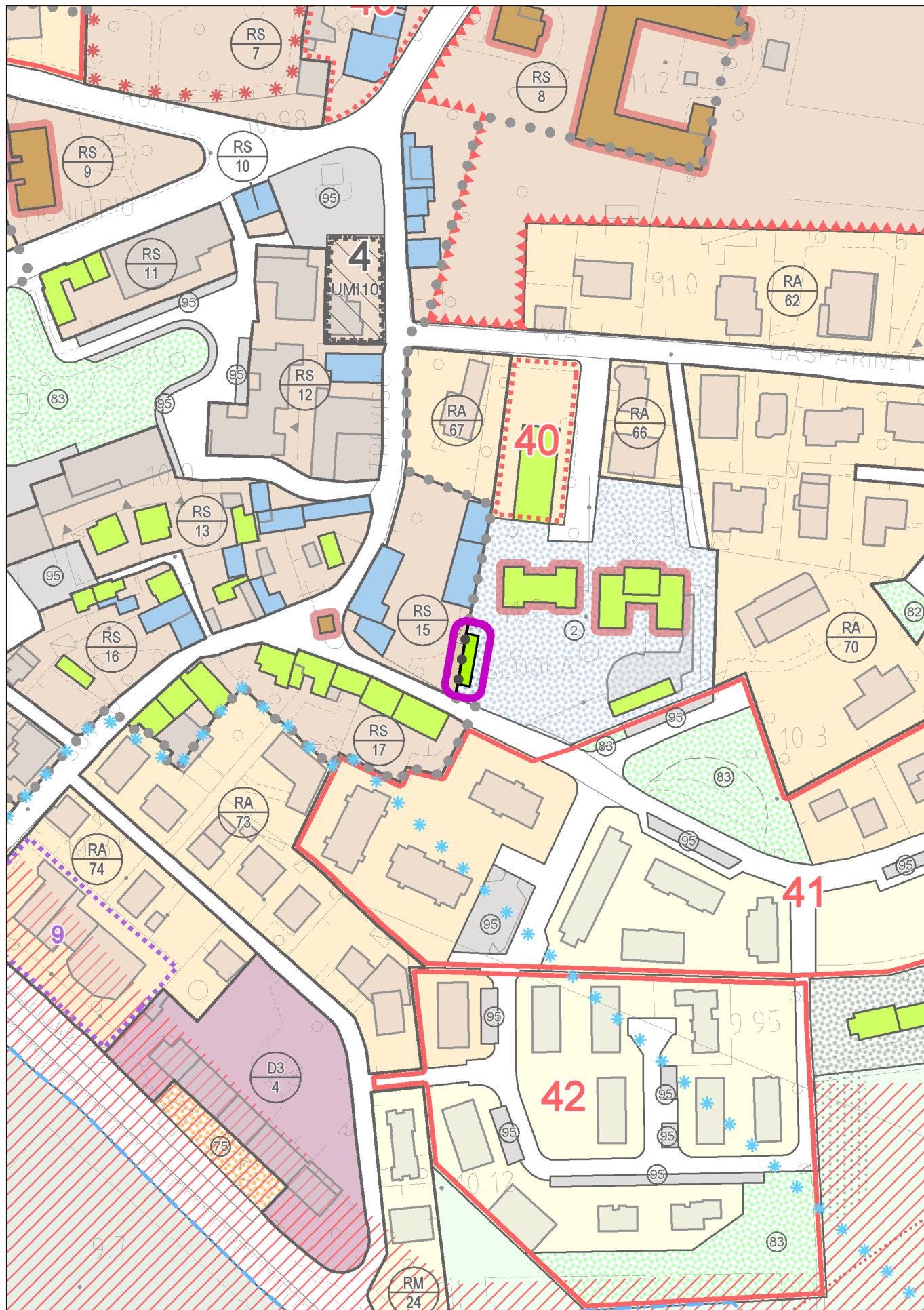
Completano il presente fascicolo le note ministeriali citate.

La modifica apportata non ha alcuna influenza sul dimensionamento, nè in termini di superfici di aree per attrezzature di interesse collettivo, nè in termini di carico insediativo, nè in termini di SAT.

# COMUNE DI PONTE DI PIAVE

ESTRATTO TAVOLA 1.10 scala 1:2.000

SECONDO PI VARIANTE 1 - ADOTTATO

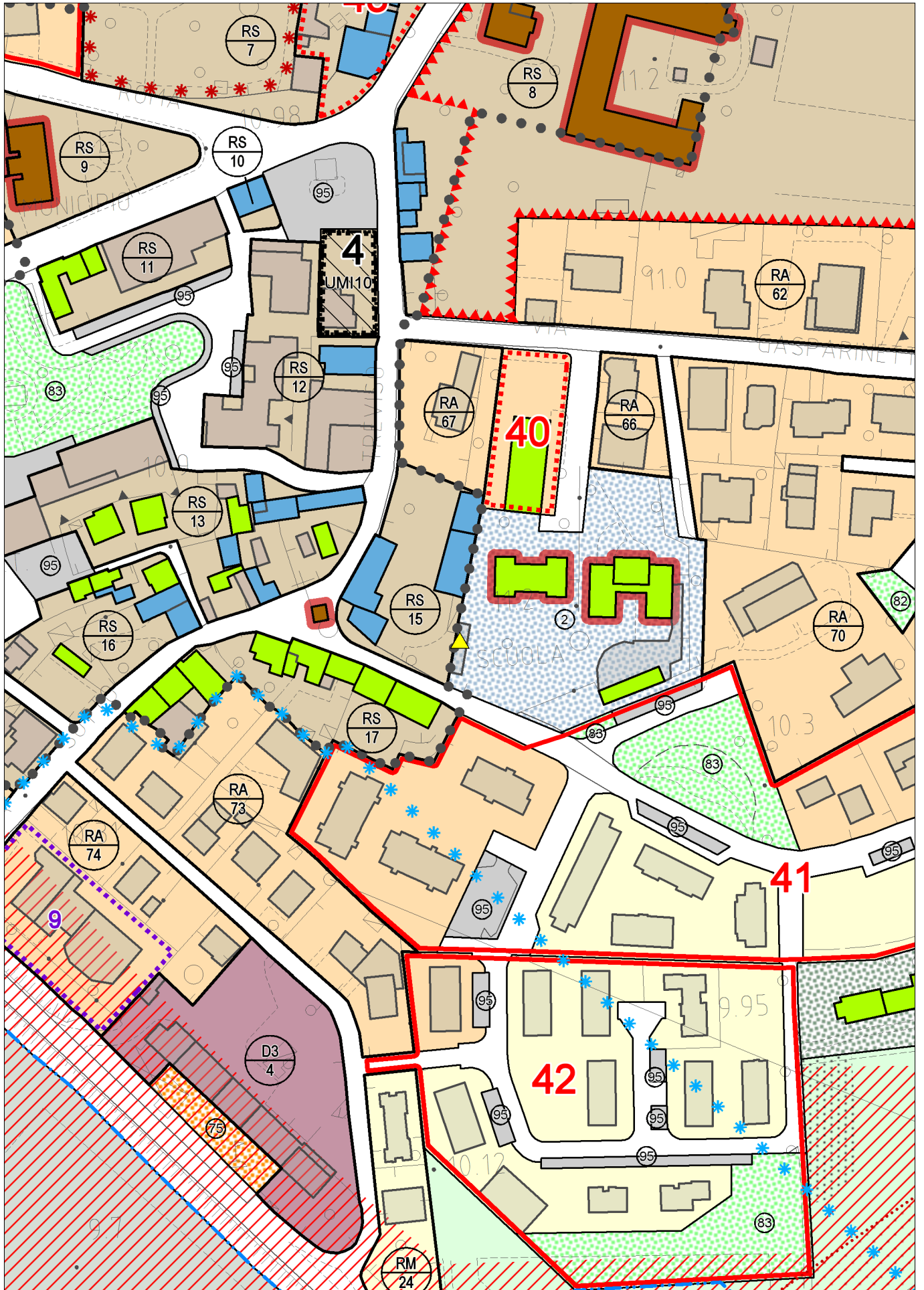


con evidenza dell'ambito variato

# COMUNE DI PONTE DI PIAVE

ESTRATTO TAVOLA 1.10 scala 1:2.000

SECONDO PI VARIANTE 1 - MODIFICHE PROPOSTE





RICEVUTO IL

17 GIU. 2016

②

Lettera inviata solo tramite  
**Posta Elettronica**  
d.lgs. 7-3-2005, n. 82 art. 47

Padova, 16 giugno 2016



*Ministero dei beni e delle attività culturali  
e del turismo*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA DEL VENETO

*Alla* Commissione Regionale per il  
Patrimonio Culturale del Veneto  
c/o Segretariato Regionale MIBACT  
Veneto  
Cà Michiel dalle Colonne  
Cannaregio 4314 – Calle del Duca  
30121 - Venezia

SERVIZIO TUTELA

*Prot. n.* 0007363  
16/06/2016

*Risposta al foglio del 31/05/2016*

*Allegati 1 scheda*

*Cl.* 34.07.01

*n.° Prot.* 8400

OGGETTO: PONTE DI PIAVE (Treviso) – Immobile denominato “Adiacenza scuola materna e centro sociale”, sito in via Terreni, snc e catastalmente distinto al C.T., foglio 30, particelle 1057 e 1179 e al C.F., foglio 1, particelle 1057 e 1179 di proprietà del Comune di Ponte di Piave (Treviso).  
Comunicazione di riavvio del procedimento informatico – Inoltro della documentazione integrativa.  
INOLTRO SCHEDA. Parere istruttorio negativo.

In riferimento al procedimento in oggetto si comunica che il fabbricato non riveste interesse archeologico; esso tuttavia insiste su un sedime a rischio archeologico, considerato che rientra nell'area interessata dall'ipotizzata suddivisione agraria di età romana nota come centuriazione a sud di Oderzo.

Si trasmette la scheda del bene reperita nel sito <http://www.benitutelati.it>, compilata dal funzionario archeologo responsabile di zona dott.ssa Marianna Bressan e sottoscritta dal Soprintendente.

IL SOPRINTENDENTE  
*Simonetta Bonomi*

*Simonetta Bonomi*

SERVIZIO TUTELA  
RT/dg

MIBACT-SR-VEN  
DIR-UFF  
0009283 20/06/2016



Palazzo Folco – Via Aquileia, 7 – 35139 PADOVA tel. +39 049 8243811 fax +39 049 8754647  
e-mail [sar-ven@beniculturali.it](mailto:sar-ven@beniculturali.it) - [sar-ven.serviziotutela@beniculturali.it](mailto:sar-ven.serviziotutela@beniculturali.it) - PEC [mbac-sar-ven@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sar-ven@mailcert.beniculturali.it)

1/1



*Ministero dei beni e delle attività culturali  
e del turismo*

Al Comune di  
PONTE DI PIAVE (Treviso)  
pec: protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE  
DEL VENETO

MIBACT-SR-VEN  
DIR-UFF  
0009661 29/06/2016  
Cl. 34.07.01/7  
Ponte di Piave

*Allegati:* ..... 1 ..... *Risposta al foglio del* .....  
*Servizio* ..... *N.* .....

OGGETTO: PONTE DI PIAVE (Treviso) – Immobile denominato “*Adiacenza scuola materna e centro sociale*”, sito in via Terreni, snc e catastalmente distinto al C.T., foglio 30, particelle 1057 e 1179 e al C.F., foglio 1, particelle 1057 e 1179, di proprietà del Comune di Ponte di Piave (Treviso)

–  
Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 – articoli 10, comma 1, e 12, comma 2 –  
Dichiarazione di insussistenza dell’interesse culturale.-

*E p. c. Alla* Soprintendenza Belle arti e paesaggio  
per le province di Venezia, Belluno,  
Padova e Treviso  
VENEZIA

*Alla* Soprintendenza Archeologia del Veneto  
PADOVA

Ad esito della richiesta di verifica di cui all’oggetto, qui pervenuta in data 24 marzo 2016 con nota prot. 3766 del 23 marzo 2016, integrata in data 18 maggio 2016 questa Commissione regionale, ai sensi dell’art. 39, comma 2, lett. a), del decreto del presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171, dichiara, come rilevabile dal verbale di seduta del 24 giugno 2016, l’insussistenza dell’interesse culturale di cui al sopraccitato d.lgs. 42/2004, nei seguenti immobili:

PONTE DI PIAVE (Treviso) – Immobile denominato “*Adiacenza scuola materna e centro sociale*”, sito in via Terreni, snc e catastalmente distinto al C.T., foglio 30, particelle 1057 e 1179 e al C.F., foglio 1, particelle 1057 e 1179.-

Si evidenzia che gli immobili in oggetto descritti ricadono in area soggetta a rischio archeologico, come comunicato dalla Soprintendenza Archeologia del Veneto con prot. 7363 del 16 giugno 2016, allegata in copia alla presente.

In quanto applicabili valgono comunque le disposizioni di cui all’art. 11, comma 1, del predetto d.lgs. 42/2004.-

Il Presidente della Commissione regionale  
arch. Renata COZZELLO

*Il funzionario incaricato: arch. Francesca BARION*  
TV PONTE DI PIAVE Adiacenza scuola materna e centro sociale TRASM



Ca' Michiel dalle Colonne – Cannaregio 4314 – Calle del Duca – 30121 VENEZIA – tel. +39 041 3420101 fax +39 041 3420122  
e-mail [sr-ven@beniculturali.it](mailto:sr-ven@beniculturali.it) – [mbac-sr-ven@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-ven@mailcert.beniculturali.it) – [www.veneto.beniculturali.it](http://www.veneto.beniculturali.it)