



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 91 del 08/09/2020

OGGETTO:

**ASTA PUBBLICA AD UNICO E DEFINITIVO INCANTO PER LA VENDITA DI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN AREA A DESTINAZIONE AGRICOLA.
APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA**

L'anno duemilaventi addì otto del mese di Settembre alle ore 20:15, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, in videoconferenza.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
BUSO MATTEO	Assessore	X	
ZANOTTO GIOVANNA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la **Dott. ssa Domenica Maccarrone**, Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Ponte di Piave è proprietario di due terreni, entrambi siti lungo via Europa, catastalmente identificati al N.C.T. del Comune di Ponte di Piave al fg. 14, mappali nr. 118 e 114, rispettivamente di mq. 1325 e 2764 ed aventi destinazione urbanistica agricola;
- con D.C.C. n.85 del 29/04/2020 è stata approvata l'alienazione delle due aree di proprietà comunale con l'indicazione dei seguenti prezzi di vendita a base d'asta:
 - 1) euro/mq 8,00 relativamente all'area di cui al mappale 118;
 - 2) euro/mq 10,00 relativamente all'area di cui al mappale 114;
- in data 19/06/2020 è stato pubblicato l'Avviso d'asta pubblica ad unico e definitivo incanto prevedendo per il giorno 03.07.2020 alle ore 12.00 l'espletamento dell'asta pubblica per la vendita dei due terreni;
- che in data 03/07/2020 è stato redatto il verbale di asta dichiarata deserta non essendo pervenuta alcuna offerta;

Ritenuto di riproporre l'asta pubblica ad unico e definitivo incanto per l'alienazione degli immobili citati applicando ai precedenti importi posti a base d'asta, ai sensi dell'art.8 del "Regolamento alienazione beni immobili" del Comune di Ponte di Piave, il ribasso del 10%;

Visto lo schema di bando d'asta pubblica e di offerta aventi per oggetto la vendita dei terreni di proprietà comunale in area agricola;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare lo schema di bando d'asta pubblica e di offerta per l'alienazione di due terreni, entrambi siti lungo via Europa, catastalmente identificati al N.C.T. del Comune di Ponte di Piave al fg. 14, mappali nr. 118 e 114, rispettivamente di mq. 1325 e 2764, aventi destinazione urbanistica agricola e prevedendo il ribasso del 10% sull'importo a base d'asta al mq. già fissato in occasione della precedente asta andata deserta, ovvero:

- pari ad euro 7,20/mq relativamente all'area di cui al mappale 118;
- pari ad euro 9,00/mq relativamente all'area di cui al mappale 114;

2. di incaricare gli Uffici Comunali ad espletare i conseguenti atti tecnico amministrativi;

La presente deliberazione viene dichiarata, con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Domenica Maccarrone

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Tecnica: Parere FAVOREVOLE

Li, 08/09/2020

F.to Il Responsabile del Servizio
ELLERO SIMONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Contabile: Parere FAVOREVOLE

Li, 08/09/2020

F.to Il Responsabile del Servizio
RAG. MARCASSA EDDO

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. _____

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, li

Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone