

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI PONTE DI PIAVE**  
**(PROVINCIA DI TREVISO)**

**CONVENZIONE**

L'anno 2018, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella Residenza Municipale di Ponte di Piave (TV), avanti a me \_\_\_\_\_, Segretario Generale del Comune di Ponte di Piave, autorizzato a rogare i contratti dei quali il Comune è parte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., senza la presenza dei testimoni per espressa rinuncia delle parti e con il mio assenso, si sono costituite le seguenti parti:

- geom. Maurizio Cella, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico del **COMUNE DI PONTE DI PIAVE**, con sede municipale in Piazza Giuseppe Garibaldi n. 1, Ponte di Piave (TV), codice fiscale \_\_\_\_\_, domiciliato presso la detta Casa Comunale, il quale interviene nel presente atto in forza di quanto stabilito dall'art. 107, comma 3, lettera c), d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., d'ora in avanti denominato anche solo il "Comune";
  
- Gabriele Tonon, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_, il quale interviene nella sua qualità di legale rappresentante di **SAN GABRIEL S.a.s. di G. Tonon & C.**, con sede in Ponte di Piave (TV), Via della Vittoria n. 2, Codice Fiscale e partita Iva 03655310260;
  
- Renzo Tonon, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_, il quale interviene nella sua qualità di legale rappresentante di **BIRRIFICIO VENETO S.r.l.**, con sede in Ponte di Piave (TV), Via della Vittoria n. 2, Codice Fiscale e partita Iva 04774710265, nonché nella sua qualità di legale rappresentante di **AMBRA ROSSA S.r.l.**, con sede in Ponte di Piave (TV), Via della Vittoria n. 2, Codice Fiscale e partita Iva 04656180264, d'ora in avanti tutte insieme denominate anche solo "Parti Private";

**PREMESSO**

che il Comune da diversi anni intende realizzare una nuova rotatoria all'intersezione tra la S.R. 53 "Postumia", la S.P. 117 "Abbazia" e la S.C. "Via Ferrovia" in località Levada nel territorio comunale di Ponte di Piave (TV) al fine di rendere più agevole e sicura la circolazione su un tratto stradale caratterizzato da un incrocio impegnativo per il traffico usuale;

- che, a tale scopo, il Comune, con deliberazione giunta n. 174 del 12.12.2017, ha approvato il progetto definitivo/esecutivo per la “realizzazione di un’intersezione a rotatoria tra la S.R. 53 “Postumia” e la S.P. 117 “via Ferrovia” (di seguito, anche solo il “Progetto”);
- che, successivamente, le Parti Private hanno evidenziato talune criticità derivanti dalla realizzazione del Progetto, segnalando, in particolare, difficoltà sotto il profilo della gestione della logistica connessa con le attività produttive e commerciali esistenti;
- che le Parti Private hanno inoltre promosso un ricorso avanti al T.A.R. per il Veneto contestando alcune scelte progettuali della nuova rotatoria (procedimento rubricato al n. 227/2018 R.G.);
- che le Parti Privati si sono comunque dichiarate disponibili a collaborare con l’Amministrazione comunale per individuare e condividere le modifiche progettuali necessarie a superare le criticità segnalate, fermo restando l’impianto complessivo del progetto già approvato;
- che l’Amministrazione comunale ha positivamente valutato la disponibilità manifestata dalle Parti Private e, per l’effetto, ha attivato un tavolo tecnico con la Provincia di Treviso e Veneto Strade S.p.a. per valutare, sotto il profilo tecnico, l’opportunità di apportare alcune migliorie progettuali;
- che sono state quindi individuate e condivise alcune migliorie al Progetto che, senza snaturarne i contenuti, garantiscono in ogni caso maggiori *performance* sotto il profilo della sicurezza stradale. In particolare, esse: (i) da un lato, evitano la realizzazione di un nuovo accesso sulla trafficata S.R. 53 “Postumia”, garantendo così un sensibile aumento della sicurezza stradale e dell’incolumità pubblica”; (ii) dall’altro lato, consentono il mantenimento dell’accesso carraio privato esistente sulla S.P. 117 “Abbazia”, evitando così anche quei pregiudizi economici lamentati dalle Parti Private;
- che, per converso, le Parti Private e, segnatamente, la ditta San Gabriel S.a.s. di G. Tonon & C., si sono dichiarate disponibili ad arretrare la recinzione e l’accesso carraio attualmente esistente lungo la S.P. 117 “Abbazia” nonché a cedere gratuitamente al Comune la relativa area privata, affinché vengano realizzate opere complementari alla rotatoria idonee a garantire un miglioramento complessivo della sicurezza stradale;
- che, a fronte di ciò, il Comune si è impegnato a recepire nel Progetto complessive migliorie condivise in sede di tavolo tecnico, tali da confermare senza alterazioni il quadro economico iniziale;
- che con la presente convenzione l’Amministrazione comunale e le Parti Private intendono formalizzare i reciproci impegni;
- che la Giunta comunale di Ponte di Piave, con deliberazione n. ... dell’8 agosto 2018, ha approvato lo schema della presente convenzione;

tutto ciò premesso, entrambe le suddette parti  
dichiarano e stipulano quanto segue

#### **Articolo 1 – Premesse**

**1.1.** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

**1.2.** Costituiscono altresì parte integrante e sostanziale del presente atto gli allegati al medesimo qui di seguito elencati:

- A)** Elaborato progettuale di variante al Progetto;
- B)** Scheda tecnica arretramento accesso carraio privato.

#### **Articolo 2 – Obblighi del Comune**

**2.1.** Il Comune si impegna a predisporre e ad approvare quanto prima una variante al Progetto, con la quale verranno recepite le migliorie progettuali condivise in sede di tavolo tecnico, conformemente a quanto previsto nell'elaborato progettuale allegato **sub A**.

#### **Articolo 3 – Obblighi delle Parti Private**

**3.1.** Le Parti Private danno atto e dichiarano di condividere il progetto definitivo/esecutivo, così come verrà modificato a seguito dell'approvazione della variante progettuale descritta all'art. 2.1 che precede.

**3.2.** Conseguentemente, entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrente dall'ultimazione delle opere previste nella variante al Progetto di cui all'art. 2.1. che precede, le Parti Private si impegnano e si obbligano a depositare presso la Cancelleria del T.A.R. per il Veneto formale atto di rinuncia al ricorso rubricato al n. 227/2018 R.G., inviandone copia al Comune. Nel frattempo, le Parti Private non chiederanno la fissazione dell'udienza di merita ovvero, qualora tale udienza venga comunque fissata, ne chiederanno il differimento.

#### **Articolo 4 – Cessione aree private**

**4.1.** La ditta San Gabriel S.a.s. di Gabriele Tonon & C. si impegna e si obbliga, anche per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo, a cedere gratuitamente al Comune una porzione di terreno di circa 120 mq del Foglio 20, Mappale 50 del Nuovo Catasto Terreni del Comune di Ponte di Piave (TV), meglio indentificato con il colore rosso nella planimetria allegata **sub A**, necessaria per la realizzazione di opere complementari connesse con la nuova rotatoria, finalizzate al miglioramento complessivo della sicurezza stradale e dello scorrimento su S.P. 117 "Abbazia".

**4.2.** La cessione gratuita dell'area sopradescritta avrà luogo su iniziativa del Comune entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dal completamento dei lavori di cui all'art. 2.1 che precede, previo suo esatto frazionamento catastale. Nel frattempo, il Comune ed i soggetti da questo incaricati per l'esecuzione dei

lavori sopradescritti, potranno prendere possesso dell'area descritta al punto 4.1 che precede al fine di procedere con l'esecuzione dei lavori previste al successivo art. 5. L'immissione nel possesso avverrà su semplice richiesta del Comune e non richiederà alcuna formalità.

**4.3.** Qualora per qualsiasi motivo le opere oggetto del presente atto non dovessero venire realizzate, la ditta San Gabriel S.a.s. di Gabriele Tonon & C. potrà rifiutarsi di procedere con la cessione prevista al punto 4.2. che precede e potrà inibire l'uso della stessa al Comune. In tale ipotesi, detta area dovrà essere restituita nell'attuale stato di fatto e di diritto.

#### **Articolo 5 – Spostamento accesso sulla S.P. 117 “Abbazia”**

**5.1.** Il Comune e le Parti Private si danno reciprocamente atto che la variante progettuale condivisa in sede di tavolo tecnico prevede, tra l'altro, un significativo arretramento dell'accesso carraio privato esistente sulla S.P. 117 “Abbazia” con conseguente necessità di demolire l'attuale cancellata e parte della recinzione esistente.

**5.2.** Le Parti Private, ciascuna per quanto di competenza, dichiarano espressamente di condividere questa soluzione progettuale rinunciando sin da ora a proporre qualsiasi contestazione, opposizione e/o ricorso sul punto. Per converso, il Comune si impegna a ricostruire, a sua cura e spese, una nuova recinzione delle aree private, la quale dovrà essere dotata di un cancello e di un sistema di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, conformemente a quanto previsto nella scheda tecnica allegata **sub B**.

**5.3.** Il Comune si impegna affinché l'esecuzione di questi lavori venga effettuata con celerità in modo tale da non interferire, se non nei limiti fisiologici propri di qualsiasi cantiere, con le attività economiche svolte dalle Parti Private.

Per il COMUNE DI PONTE DI PIAVE  
Il Responsabile del Settore Tecnico

---

Per SAN GRABRIEL S.a.s. di G. Tonon & C.

---

Per BIRRIFICIO VENETO S.r.l.

---

Per AMBRA ROSSA S.r.l.

---