



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE  
Provincia di Treviso

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 24 del 27/02/2017**

**OGGETTO:**

**CONTRATTO DI COMODATO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DI RFI -  
CONCESSIONE IN USO ALLA PRO LOCO**

L'anno duemiladiciassette addì ventisette del mese di Febbraio alle ore 19:20 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
BOER SILVANA	Assessore	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
MORICI SANTE	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Dott.ssa DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che con propria deliberazione n° 147 del 22/11/2016 veniva approvato lo schema di contratto di comodato con cui R.F.I. concedeva i locali dell'ex stazione ferroviaria di Via Roma a Ponte di Piave, non strumentali per l'esercizio ferroviario, posti parte al piano terra (vano scale e magazzino) e le due unità immobiliari poste al piano primo;

Che successivamente è stato sottoscritto in data 16/02/2017 il contratto di comodato tra il Comune di Ponte di Piave e la Società R.F.I. S.p.a. - Rubrica n° 01/2017 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Venezia 2 il 20/02/2017 al n° 692 Serie 3 A Privati;

Visto che l'art. 11 del suddetto contratto da facoltà al Comune di sub-comodare, anche parzialmente, i locali ricevuti in comodato d'uso ad Enti e/o Associazioni no profit, solo su espressa e preventiva autorizzazione del comodante, purché ne venga mantenuta la destinazione d'uso, salva comunque la propria responsabilità per l'adempimento da parte del sub-comodatario di quanto stabilito nel contratto stipulato con R.F.I. S.p.a.;

Ritenuto opportuno sub-concedere alla Pro Loco di Ponte di Piave, per un periodo di 9 (nove) anni, parte dei locali ricevuti in comodato da R.F.I. S.p.a. e nel rispetto del succitato art. 11, per trasferire la sede della propria associazione;

Dato atto che la convenzione verrà sottoscritta solo dopo che sarà pervenuta da R.F.I. S.p.a. l'autorizzazione scritta a sub-concedere i locali all'Associazione Pro Loco di Ponte di Piave;

Visto lo schema di convenzione completo di planimetrie che si allega;

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 rispettivamente dal Responsabile dell'area tecnica e dal Responsabile dell'area finanziaria;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

1. di sub-concedere alla Pro Loco di Ponte di Piave, quale associazione no profit, parte dei locali posti presso l'ex stazione ferroviaria, concessi in comodato d'uso da R.F.I. S.p.a., per un periodo di 9 (nove) anni, evidenziati in colore verde nelle planimetrie allegate alla convenzione;
2. di approvare lo schema di convenzione, completo di planimetrie, che si allega quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;
3. di dare atto che la suddetta convenzione sarà sottoscritta solo dopo che sarà pervenuta da R.F.I. S.p.a. l'autorizzazione a sub-concedere i locali all'Associazione Pro Loco di Ponte di Piave;
3. di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica ogni determinazione conseguente all'adozione del presente atto.

\*\*\*

La presente deliberazione viene dichiarata, con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO  
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Domenica Maccarrone

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Tecnica:*        Parere FAVOREVOLE

Li, 27/02/2017

F.to Il Responsabile del Servizio  
GEOM. CELLA MAURIZIO

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Contabile:*    Parere FAVOREVOLE

Li, 27/02/2017

F.to Il Responsabile del Servizio  
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

---

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. \_\_\_\_\_

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.  
Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Domenica Maccarrone

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ( art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Domenica Maccarrone

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, lì

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Domenica Maccarrone