



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE

Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE
N. 34 DEL 17/04/2014

Oggetto: CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA CASA DI RIPOSO DI PONTE DI PIAVE E CONNESSA GESTIONE. MODIFICA DELIBERAZIONE G.C. N. 48 IN DATA 25.03.2013

al CO.RE.CO. di Treviso in data _____ di iniziativa della Giunta comunale (art. 127, comma 3 D.Lgv. 267/00)

al Difensore Civico, su richiesta di almeno 1/5 dei Consiglieri comunali in data _____

L'anno duemilaquattordici, addì diciassette del mese di Aprile alle ore 09:30 nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta comunale.
Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ZANCHETTA ROBERTO	Sindaco	X	
DE BIANCHI LUCIANO	Assessore	X	
RORATO CLAUDIO	Assessore	X	
MORICI DINO	Assessore	X	
BONATO PIO	Assessore	X	
DE FAVERI LUIGI	Assessore	X	

Presenti n. 6 Assenti n. 0

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgv. 267/00)

N. Reg. _____

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna ove viene esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente viene trasmessa ai Capigruppo consiliari.

Addi, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. PARISI VINCENZO

Partecipa alla seduta il Segretario comunale **Dott. PARISI VINCENZO**

Il **Dott. ZANCHETTA ROBERTO** – Sindaco assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE - PARERI

OGGETTO: CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA CASA DI RIPOSO DI PONTE DI PIAVE E CONNESSA GESTIONE. MODIFICA DELIBERAZIONE G.C. N. 48 IN DATA 25.03.2013

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime:

In ordine alla regolarità tecnico-procedurale, parere FAVOREVOLE

Lì, 16/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. CELLA MAURIZIO

In ordine alla regolarità contabile, parere FAVOREVOLE

Si attesta altresì la copertura finanziaria, relativamente alla spesa derivante dal presente atto

Lì, 16/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RAG. DE GIORGIO FIORENZA

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 38 del 11.04.2011 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 8.111.592,40.=.

Visto che in data 14.06.2012 la Cooperativa Insieme Si Può con sede in Via Marchesan 4d - Treviso, ditta concessionaria dei lavori a seguito della gara indetta ai sensi degli artt. 143 e 144 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ha aggiudicato in via definitiva i lavori di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituito dalla Ditta C.E.S.I. Costruzioni Generali Imola con sede in Via Sabbatini 14 - 42026 Imola (BO) e Drusian Impianti Srl con sede in Via Callalta 29 - 31046 Oderzo (TV).

Visto che con deliberazione n. 48 del 25.03.2013 veniva approvato il progetto di variante relativo ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa di Riposo.

Atteso che con detta variante veniva prevista, oltre ad una redistribuzione delle funzioni interne ed una diversa organizzazione dei nuclei residenziali, anche una nuova sistemazione della zona a parcheggi prevedendo un ampliamento dell'area in modo da poter realizzare n. 89 anzichè 38 posti auto previsti nel progetto originario.

Preso atto che in data 03.04.2014 n. 3745 di prot, la Cooperativa Insieme Si Può ha presentato l'elaborazione di una nuova sistemazione dell'area a parcheggio portando il numero dei posti auto a 87 ed escludendo rispetto alla prima ipotesi di sistemazione dell'area la realizzazione del vialetto ciclopedonale che collega la nuova area a parcheggio al vialetto ciclo-pedonale esistente.

Atteso che tale modifica è stata elaborata ai fini di una migliore funzionalità dell'area e che l'ampliamento del parcheggio anzispesificato risponde ad esigenze di interesse pubblico considerato che lo stesso verrà utilizzato anche come parcheggio ad uso pubblico.

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, riportati nelle premesse della presente deliberazione.

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge.

DELIBERA

1. di approvare la nuova proposta presentata in data 03.04.2014 n. 3745 di prot. dalla Cooperativa Insieme Si Può, relativamente alla modifica dell'area da adibire a parcheggio, così come previsto nella planimetria allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 126.798,60.= previsto per la realizzazione di detti lavori rimane a totale carico della Cooperativa Insieme Si Può;
3. di dare, altresì, atto che per la realizzazione dei lavori relativi all'ampliamento del parcheggio specificato in premessa, occorre integrare la concessione del diritto di superficie, stipulato in data 22.11.2009 n. 98526 di rep a rogito del Notaio Bianconi Dott. Maurizio di Treviso;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva (e ciò con separata unanime votazione espressa nei modi e forme di legge).

Del che si è redatto il verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. ZANCHETTA ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PARISI VINCENZO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune:

E' divenuta ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgv. 267/2000 il

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PARISI VINCENZO

Copia conforme all'originale.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. PARISI VINCENZO
