



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE

Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE
N. 8 DEL 30/01/2014

Oggetto: PROPOSTA DI ADOZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'AMBITO DENOMINATO "NEGRISIA BASEBALL" ZTO C2.48. VERBALIZZAZIONE RISULTATO VOTAZIONE

al CO.RE.CO. di Treviso in data _____ di iniziativa della Giunta comunale (art. 127, comma 3 D.Lgv. 267/00)

al Difensore Civico, su richiesta di almeno 1/5 dei Consiglieri comunali in data _____

L'anno duemilaquattordici, addì trenta del mese di Gennaio alle ore 15:30 nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta comunale.
Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ZANCHETTA ROBERTO	Sindaco	X	
DE BIANCHI LUCIANO	Assessore	X	
RORATO CLAUDIO	Assessore	X	
MORICI DINO	Assessore	X	
BONATO PIO	Assessore	X	
DE FAVERI LUIGI	Assessore	X	

Presenti n. 6 Assenti n. 0

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgv. 267/00)

N. Reg. _____

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna ove viene esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente viene trasmessa ai Capigruppo consiliari.

Addi, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. PARISI VINCENZO

Partecipa alla seduta il Segretario comunale **Dott. PARISI VINCENZO**

Il **Dott. ZANCHETTA ROBERTO** – Sindaco assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE - PARERI

OGGETTO: PROPOSTA DI ADOZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'AMBITO DENOMINATO "NEGRISIA BASEBALL" ZTO C2.48. VERBALIZZAZIONE RISULTATO VOTAZIONE

Premesso:

- che il Comune di Ponte di Piave ha concluso l'iter di approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) nella Conferenza di Servizi del 23/01/2013 le cui decisioni sono state ratificate da ultimo con deliberazione della Giunta provinciale n. 73 in data 04/03/2013;
- che tra gli elaborati costituenti il PAT è presente anche un accordo pubblico-privato ex art. 6 della L.R. 11/2004 e s.m.i., sottoscritto fra il Comune ed un soggetto privato che prevede la riorganizzazione ed ampliamento di un'area attrezzata sportiva in frazione di Negrisia incluso, fra l'altro, la realizzazione di un nuovo campo da baseball;
- che il Comune di Ponte di Piave, per poter più celermente attuare i contenuti del predetto accordo pubblico-privato, ha concluso con la Provincia di Treviso un Accordo di Programma fra Enti ex art. 34 TUEELL e ex art. 7 LR 11/2004, definitivamente approvato con deliberazione di Giunta provinciale n. 34 del 02/01/2013;

Dato atto che, in esito all'efficacia dell'accordo di programma con la Provincia di Treviso, il Comune di Ponte di Piave ha conseguito la variazione delle previsioni urbanistiche del PRG per consentire l'attuazione dei contenuti dell'accordo pubblico-privato anche in regime di salvaguardia del PAT o, a PAT approvato, nelle more dell'approvazione del Piano degli Interventi;

Dato atto altresì che dopo l'approvazione del PAT il PRG acquista il valore e l'efficacia del Piano degli Interventi per le sole parti compatibili con il PAT;

Rilevato che l'ambito soggetto a PUA in esame è compatibile con il PAT in quanto i suoi contenuti sono i medesimi dell'accordo pubblico-privato ex art. 6 LR 11/2004 approvato con il PAT stesso;

Atteso che le ditte:

- Baldassari Marina, nata a Bologna il 02 gennaio 1970, residente a Roma in Via Dandolo 75, codice fiscale BLD MRN 70A42 A944I;
- Baldassari Alvisè, nato a Bologna il 12 marzo 1973, residente a Roma in via Del Ges 82, codice fiscale BLD LVS 73C12 A944S;

al fine di attuare le previsioni di cui all'Accordo di programma in variante urbanistica parziale al PRG per l'ambito C2.48, hanno depositato il Piano Urbanistico Attuativo in data 28/06/2012 con istanza assunta al prot. n. 6852 e che la convenzione urbanistica è stata successivamente aggiornata come da schema depositato in data 23.12.2013 al n. 12995 di prot.

Stante ciò il Sindaco propone di procedere all'adozione del predetto PUA al fine di dar seguito agli impegni a suo tempo già assunti in merito con la Ditta Baldassari.

Rispetto a tale proposta, tuttavia, gli Assessori De Bianchi, De Faveri e Bonato esprimono voto sfavorevole, dichiarandosi in disaccordo all'approvazione della stessa per le allegate motivazioni, mentre il Sindaco e gli Assessori Rorato e Morici esprimono voto favorevole.

Stante ciò, così come previsto dall'art. 33, comma 2, dello Statuto comunale, non si può procedere ad adottare alcuna deliberazione in merito, a seguito della parità dei voti espressi e mancando pertanto il raggiungimento della maggioranza dei voti a favore della proposta sopra specificata.

Del che si è redatto il verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. ZANCHETTA ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PARISI VINCENZO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune:

E' divenuta ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgv. 267/2000 il

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PARISI VINCENZO

Copia conforme all'originale.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. PARISI VINCENZO
