



COMUNE PONTE DI PIAVE  
Provincia di Treviso

**COPIA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N. 6 Reg. Delibere in data 26/04/2016

**Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ACQUISTO AREA IN VIA CROCE**

L'anno duemilasedici, addì ventisei del mese di Aprile alle ore 20:00 c/o Sede Municipale e per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti è stato convocato il Consiglio Comunale in seduta Pubblica Ordinaria di 1a convocazione. Eseguito l'appello risultano:

Nome	Carica	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Presidente	X	
BOER SILVANA	Consigliere	X	
PICCO STEFANO	Consigliere	X	
FAVARO STEFANO	Consigliere	X	
MORO STEFANIA	Consigliere	X	
LORENZON SERGIO	Consigliere	X	
BURIOLA FABIO	Consigliere	X	
FURLAN DANIELE	Consigliere	X	
MORICI SANTE	Consigliere	X	
DE BIANCHI LUCIANO	Consigliere	X	
NARDI GIULIA	Consigliere	X	
REDIGOLO GINO	Consigliere	X	
RORATO CLAUDIO	Consigliere		X

Presenti n. 12 Assenti n. 1

Assiste alla seduta la Dott.ssa DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Dott.ssa ROMA PAOLA , nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

Constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e chiama all'Ufficio di Scrutatori i Consiglieri:

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopraindicato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la ditta MUSSATO Maurizio di Mussato Maurizio, nato a San Biagio di Callata il 06.06.1960 e residente in Via Brigata Cadore n. 1 - Godega di S. Urbano, è proprietaria in piena ed esclusiva proprietà dei beni catastalmente censiti in “Comune di Ponte di Piave, Fg. nr. 8 (Sez. A fg. 8) Mapp. nr. 32 sub 1-2 e Mapp. 121;
- che il suddetto bene ricade in “Zona Agricola”, con vincolo di inedificabilità e fascia di rispetto stradale, e consistente in un fabbricato ad uso residenziale con terreno di pertinenza;
- che l'immobile risulta ormai da diversi anni non abitato e la sua posizione ricade all'interno di un incrocio tra le strade comunali di via Croce e di via Ferrovia;
- che la proprietà ha presentato in data 26/06/2014 nr. 6870 di prot. una osservazione al Piano degli Interventi di demolizione del fabbricato in oggetto con previsione di recupero del volume esistente con l'istituzione del credito edilizio (Art. 14 delle Norme Tecniche di Attuazione allegate al Piano degli Interventi);
- che la proprietà, sempre nell'osservazione sopra citata, ha espresso la volontà di cedere l'intera area a favore dell'Amministrazione Comunale per la realizzazione di una nuova viabilità;
- che in data 18.04.2016 il Sig. Mussato ha sottoscritto uno schema di pre-convenzione con cui si impegna a cedere al Comune di Ponte di Piave l'area individuata come sopra, al fine di modificare l'attuale viabilità con la realizzazione di una rotatoria;

Ritenuto opportuno acquisire detta area ed approvare il suddetto schema di convenzione.

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Uditi:

**Sindaco:** relaziona brevemente in merito.

Con voti n. 12 favorevoli (n. 11 per alzata di mano e n. 1 verbalmente dal Consigliere Daniele Furlan) espressi per alzata di mano dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

### DELIBERA

1. di acquisire gratuitamente l'area individuata come segue:
  - Fg. 8 mapp. 32 sub 1-2 e mapp. 121;
2. di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, confermando tutti gli obblighi in essa contenuti;
2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di perfezionare le attività per il buon esito dell'operazione ed in particolare ad intervenire nella sottoscrizione della predetta convenzione con pienezza di poteri in merito all'operazione come esplicita.

\*\*\*

La presente deliberazione viene dichiarata, con 12 voti favorevoli (n. 11 per alzata di mano e n. 1 verbalmente dal Consigliere Daniele Furlan), immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to ROMA PAOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOMENICA MACCARRONE

\*\*\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**  
(art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Parere FAVOREVOLE

Lì, 20/04/2016

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GEOM. CELLA MAURIZIO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**  
(art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Parere FAVOREVOLE

Lì, 20/04/2016

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

N. Reg. \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Lì, \_\_\_\_\_

f.to IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Renato Cozzi

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune,

è divenuta ESECUTIVA il

Lì \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Renato Cozzi

\*\*\*\*\*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì, \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Renato Cozzi