



COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 49 Reg. Delibere in data 24/11/2014

Oggetto: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA

L'anno duemilaquattordici, addì ventiquattro del mese di Novembre alle ore 20:00 c/o Sede Municipale e per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti è stato convocato il Consiglio Comunale in seduta Pubblica Ordinaria di 1a convocazione. Eseguito l'appello risultano:

Nome	Carica	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Presidente	X	
BOER SILVANA	Consigliere	X	
PICCO STEFANO	Consigliere	X	
FAVARO STEFANO	Consigliere	X	
MORO STEFANIA	Consigliere	X	
LORENZON SERGIO	Consigliere	X	
BURIOLA FABIO	Consigliere	X	
FURLAN DANIELE	Consigliere	X	
MORICI SANTE	Consigliere	X	
DE BIANCHI LUCIANO	Consigliere	X	
NARDI GIULIA	Consigliere	X	
REDIGOLO GINO	Consigliere	X	
RORATO CLAUDIO	Consigliere		X

Presenti n. 12 Assenti n. 1

Assiste alla seduta la Sig.ra DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Sig.ra ROMA PAOLA , nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

Constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e chiama all'Ufficio di Scrutatori i Consiglieri: STEFANO FAVARO, FABIO BURIOLA, GIULIA NARDI

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopraindicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'attuale debito residuo relativo ai mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti ammonta alla data odierna ad € 4.252.717,66. =;

Rilevato che il tasso di interesse applicato sui mutui attualmente in ammortamento oscilla tra il 3,59% e il 6,5%, mentre i tassi vigenti sono pari al 3,10% per i mutui a 20 anni ed al 3,57% per i mutui a 30 anni;

Evidenziata la possibilità e la convenienza di estinguere anticipatamente i mutui di seguito specificati:

Posizione	Tipo opera	Capitale nominale	Tasso (%)	Debito residuo al 01.01.2015	Scadenza
4479953/00	scuole elementari	600.000,00	3,59	278.888,82	31.12.2020
4499505/00	opere di viabilità	410.000,00	4,12	284.568,08	31.12.2026

Considerato che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire più facilmente l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione della spesa corrente sui bilanci futuri;

Richiamate le disposizioni della circolare n. 1255 del 27.01.2005 della Cassa Depositi e Prestiti, che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

Evidenziato inoltre che l'estinzione anticipata con la Cassa Depositi e Prestiti per i mutui a tasso fisso comporta l'obbligo di corrispondere alla Cassa stessa l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, nonché un indennizzo calcolato in misura pari alla differenza, se positiva, tra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente, applicata da Cassa Depositi e Prestiti al momento dell'effettuazione dell'estinzione anticipata, e il debito residuo stesso;

Ritenuto di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.2014, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza 31.12.2014;

Visto che il calcolo dell'estinzione anticipata è stato effettuato tramite apposita funzione nel sito della Cassa Depositi e Prestiti in data 12.11.2014;

Dato atto che il costo complessivo dell'operazione ammonta ad € 615.527,66 di cui € 563.456,90 costituito da debito residuo da restituire ed € 52.070,76 da indennizzi precisando tuttavia che quest'ultima somma sarà determinata in via definitiva dalla Cassa Depositi e Prestiti ad accoglimento della domanda di estinzione;

Richiamata la propria deliberazione n. 48 adottata in data odierna, con la quale mediante variazione di bilancio è stato previsto di utilizzare una quota dell'avanzo di amministrazione per far fronte alla predetta spesa.

Visti i pareri tecnico e contabili favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000.

Udita la relazione del Vice Sindaco, Sig.ra Silvana Boer, la quale riferisce che grazie alla chiusura anticipata dei due mutui, il prossimo anno ci sarà una maggiore disponibilità per spese correnti di 82.000 euro;

Ad unanimità di voti favorevoli dei 12 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano da n. 11 consiglieri e verbalmente dal consigliere Daniele Furlan;

DELIBERA

1. di procedere all'estinzione anticipata dei sottoriportati mutui in essere con la Cassa Depositi e Prestiti, con effetto dal 01.01.2015:

posizione	opera	data concessione	tasso	anno fine ammortamento	debito residuo al 31/12/2014	indennizzo per rimborso anticipato	costo totale estinzione anticipata	economia annua di bilancio
4479953/00	scuole elementari	23/11/2005	3,59%	31/12/2020	278.888,82	21.037,12	299.925,94	52.080,00
4499505/00	viabilità pedonale	05/12/2006	4,124%	31/12/2026	284.568,08	31.033,64	315.601,72	30.300,00

2. di dare atto che al finanziamento dell'operazione, pari ad € 615.527,66 di cui € 563.456,90 costituito da debito residuo da restituire ed €. 52.070,76 da indennizzi (importi provvisori in attesa della determinazione definitiva della Cassa Depositi e Prestiti) si farà fronte con utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione attualmente disponibile;

3. di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui di cui trattasi, alla quale dovrà essere allegata una copia del presente provvedimento.

4. di dare atto che nel caso in cui la Cassa Depositi e Prestiti, per ragioni tecniche oppure per diverse condizioni che intervengano successivamente alla presente deliberazione, dovesse indicare variazioni all'elenco dei mutui da estinguere, l'Ufficio comunale per il Servizio Economico Finanziario è autorizzato ad apportare le opportune rettifiche, con individuazione definitiva dei prestiti da estinguere, nei limiti della spesa stanziata;

5. di demandare al Responsabile dell'Ufficio comunale per il Servizio Economico Finanziario l'adozione di tutti gli atti amministrativi in attuazione del presente provvedimento.

Data l'urgenza, ad unanimità di voti favorevoli dei 12 consiglieri presenti e votanti, (espressi per alzata di mano da n. 11 consiglieri e verbalmente dal consigliere Daniele Furlan), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to ROMA PAOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MACCARRONE DOMENICA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
(art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Parere FAVOREVOLE

Lì, 24/11/2014

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
(art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Parere FAVOREVOLE

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO xxx
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

N. Reg. _____

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____

Lì, _____

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
MACCARRONE DOMENICA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune,

è divenuta ESECUTIVA il

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MACCARRONE DOMENICA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MACCARRONE DOMENICA