

N. 33 del 29 giugno 2005

OGGETTO: PERMUTA AREE PER SISTEMAZIONE CONFINI AREA SCOLASTICA DI LEVADA.

Relaziona brevemente l'Assessore Rorato che illustra l'argomento.

Il Cons. Boer chiede se con quanto previsto all'art. 2 della Convenzione, il proprietario può realizzare un altro Piano.

L'Ass.re Rorato precisa che la deroga alla distanza dei confini è vicendevole tra Comune e privati confinanti e che comunque una certa cubatura è prevista.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la breve relazione introduttiva e il successivo dibattito.

Premesso:

- che il Comune ha la improrogabile necessità di provvedere all'ampliamento della scuola elementare di Levada nonché procedere alla realizzazione di un percorso pedonale protetto di collegamento tra l'area di ingresso delle scuole elementari e materne della frazione di Levada ed il marciapiede antistante via Della Vittoria;
- che per la realizzazione di tali opere si rende necessario raggiungere puntuali accordi con il Sig. Andreatta Mauro e la Sig.ra De Zanet Donatella in qualità di proprietari delle aree interessate poste in adiacenza a proprietà comunali destinate a scuole e viabilità pubblica;
- che a tal fine l'Ufficio Tecnico comunale ha raggiunto una intesa con il succitato proprietario come risulta dalla allegata convenzione che prevede la permuta di due piccole porzioni di terreno nonché il reciproco assenso alla deroga delle distanze delle costruzioni dai confini di proprietà;

Preso atto della congruità della permuta come risulta dalla perizia di stima redatta dal Geom. Maurizio Cella in data 20.06.2005;

Ritenuto di approvare la Convenzione così come redatta in data 13.06.2005 e subitamente sottoscritta dalle parti;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti.

D E L I B E R A

- 1) di approvare la Convenzione come in premessa sottoscritta che allegata alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale.