

N. 12 in data 8 aprile 2005

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. ADOTTATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMI 6 E 7 L.R. 61/1985, CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 59 DEL 22.12.2003. ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI.

Introduce l'argomento il Sindaco, evidenziando che si tratta di completare l'iter di una variante al P.R.G. adottata ancora a dicembre 2003 e che trattasi di una variante normativa che riguarda tutto il territorio comunale; evidenzia quindi che durante il periodo di deposito sono state presentate due osservazioni, ne illustra il contenuto e le relative controdeduzioni che prevedono l'accoglimento parziale.

Passa quindi la parola al geom. Agnolon, responsabile del Servizio Urbanistica del Comune, che ricorda quelle che erano state le motivazioni che avevano portato ad adottare la variante in esame, le osservazioni presentate e l'accoglimento parziale delle stesse.

Il Sindaco procede quindi a dare lettura del sunto delle osservazioni presentate e delle relative controdeduzioni predisposte che contemplano l'accoglimento parziale delle stesse.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Udite le relazioni introduttive anzispecificate.

Premesso:

- che con deliberazione consiliare n° 59 del 22.12.2003 esecutiva, è stata adottata una variante parziale PRG. ai sensi del comma 4 e con le procedure di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 50 della L. R. 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni, predisposta e costituita dai seguenti elaborati progettuali:
  - Relazione – Varianti alle N.T.A. – Varianti al R.E.;
- che a seguito di detta adozione si è provveduto al deposito di detta variante ai sensi dell'art. 50 della soprarichiamata L. R. 61/85 e s.m.i.;

Preso atto che a seguito di detto deposito sono pervenute entro i termini previsti le sottospecificate osservazioni relativamente alla variante adottata:

- osservazione pervenuta il 25.02.2004 in atti al prot. n° 2282 a Ditta Giacomini Sergio e Impresa F.lli Pontello S.n.c.;
- osservazione pervenuta il 28.02.2004 in atti al prot. n° 2338 a Ditta Immobiliare Monica S.a.s.;

Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia in seduta del 10.03.2005;

Ritenuto di accogliere parzialmente tali osservazioni come da allegate controdeduzioni;

Visto l'art. 50 della L. R. 61/85 e s.m.i.;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n° 11 e n. 5 astenuti (Cons. Boer, Roma, Lorenzon Mirco, Lorenzon Serena, Morici Sante) espressi per alzata di mano dai n° 16 consiglieri presenti di cui n. 11 votanti;

## D E L I B E R A

1. di approvare, ai sensi dell'art. 50 della L. R. 27.06.1985 n° 61 e successive modificazioni ed integrazioni, la variante parziale al P.R.G. predisposta dagli Urbanisti Francesco Finotto e Roberto Rossetto dello Studio Proteco di San Donà di Piave (VE) ed adottata con deliberazione consiliare n° 59 del 22.12.2003 accogliendo parzialmente le osservazioni pervenute come da allegate controdeduzioni;
2. di dare atto che la predetta variante parziale al P.R.G. è costituita dai seguenti elaborati:
  - o Relazione – Varianti alle N.T.A. – Varianti al R.E.
3. di provvedere agli adempimenti previsti dai commi 7 e 8 dell'art. 50 della L. R. 61/85;